

## "Ma i piani di classifica se li fanno i Consorzi...e a modo loro"

*Confedilizia: presa di posizione dell'organizzazione dei proprietari di casa dopo il dibattito in Consiglio*

L'Associazione della proprietà edilizia-Confedilizia di Piacenza interviene nel dibattito che si è aperto in città dopo che l'esame del problema della Bonifica è stato discusso nel Consiglio comunale della città. Dopo aver ringraziato i consiglieri che si sono battuti per una riconduzione ad equità della contribuzione (in particolare, i consiglieri Ballerini, Levoni e Tassi), la nota della locale Confedilizia evidenzia che il Consiglio comunale, pur avendo respinto la risoluzione Ballerini-Levoni, ha comunque approvato un emendamento per il trasferimento delle funzioni consortili alla Provincia (che, all'evidenza, significa la soppressione dei Consorzi). "E' un risultato - dice la Confedilizia - di grande significato, per il quale ringraziamo tutti i consiglieri di qualsiasi parte politica che vi hanno concorso".

La nota esamina poi la posizione assunta dal vicesindaco Cacciatore, definendola "strumentale, atecnica e basata su una impropria conoscenza della materia". "L'osservazione che passare alle Province i Consorzi - sottolinea la locale Confedilizia - non elimina la tassa, è fuorviante. Nessuno, neppure la proprietà edilizia, vuole l'abolizione della contribuzione, ove essa è effettivamente giustificata dalla legge, e dall'apporto di un reale beneficio. Ma il punto è proprio qua: i Consorzi - dice la nota della Confedilizia - si fanno da soli i piani di classifica (una sorta di tabella millesimale) e da soli se li approvano. Stabiliscono, così, che si ha beneficio - come per alcune zone della nostra provincia ha fatto il Consorzio Tidone - dove il Consorzio fa semplicemente studi, mentre la Cassazione ha stabilito che il beneficio deve discendere da opere. E così, i Consorzi possono emettere cartelle esecutive, obbligando chi non vuol pagare a fare causa. E' questo che vuole Cacciatore? Può, in particolare, dirci quale beneficio ha, la gran parte della città, da opere di bonifica costruite dal Consorzio? Attendiamo la risposta, fiduciosi".

Da "La Cronaca" di Piacenza del 13/2/2008