

## **CONFEDILIZIA DI PIACENZA: PRESENTATA LA SETTIMA EDIZIONE DEL BORSINO IMMOBILIARE**

L'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza ha presentato oggi i risultati di "Un anno di quotazioni del Borsino immobiliare Confedilizia", raccolti in una apposita pubblicazione.

Il Borsino immobiliare Confedilizia rileva, ogni semestre, i valori di compravendita degli immobili adibiti ad uso abitativo di 105 province (47 città del Nord, 25 del Centro e 33 del Sud).

La settima edizione della pubblicazione riporta i dati che emergono dalla media della rilevazione dei due semestri del 2011. I valori minimi sono riferiti ad immobili da ristrutturare completamente. I valori massimi sono riferiti ad immobili nuovi o ristrutturati.

Nel capoluogo provinciale di Piacenza, il mercato immobiliare ha registrato lo scorso anno i seguenti valori minimi e massimi di compravendita, rispettivamente per il Centro, il Semicentro e la Periferia:

	<b>Centro</b>	<b>Semicentro</b>	<b>Periferia</b>
<b>Minimo</b>	1.300 euro al mq	1.200 euro al mq	950 euro al mq
<b>Massimo</b>	3.620 euro al mq	3.000 euro al mq	1.870 euro al mq

Fra i valori massimi di compravendita registrati si segnalano – per le zone centrali – Venezia (con una media di 9.300 euro al metro quadro), Roma (8.940 euro mq) e Milano (7.800 euro mq); per le zone semicentrali, Venezia (6.290 euro mq), Milano (5.250 euro mq) e Roma (5.040 euro mq); per le zone periferiche, Roma (4.030 euro mq), Venezia (3.960 euro mq) e Milano (3.450 euro mq).

Con riferimento alle aree geografiche, i valori massimi medi registrati in zone centrali, sono: al Nord, 3.397 euro al metro quadro; al Centro, 3.205 euro mq; al Sud con le isole, 2.351 euro mq. Per i valori minimi medi, in zone periferiche, sono stati rilevati: al Nord, 1.018 euro al mq; al Centro, 1.070 euro mq; al Sud ed isole, 782 euro mq.

Per ulteriori informazioni e per consultare il Borsino immobiliare rivolgersi presso la sede dell'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza in Via S. Antonino n. 7. (Tel. 0523.327273 – fax 0523.309214. Uffici aperti tutti i giorni dalle 9.00 alle 12.00, lunedì, mercoledì e venerdì anche dalle 16.00 alle 18.00; e-mail: [info@confediliziapiacenza.it](mailto:info@confediliziapiacenza.it); sito Internet: [www.confediliziapiacenza.it](http://www.confediliziapiacenza.it)).

Piacenza, 3 febbraio 2012