

EDITORIALE

- Salvare chi si è fidato dello Stato 2
- I Focus di Confedilizia febbraio 2023 2
- Partito il Podcast "La settimana di Confedilizia" 3
- Superbonus e dintorni 4
- Nuovo decreto cessione dei crediti 4
- «Servono nuovi incentivi sostenibili per il sistema» 6
- Perché sotto le macerie del Superbonus resta anche la direttiva case green 7
- Superbonus, Confedilizia: detrazione diventi credito d'imposta 9
- Case green, rassegna stampa 12-18
- Cedolare secca, no al regime per il nudo proprietario 19
- Convertito in legge il decreto "Milleproroghe" 23
- Aliquote Iva ai servizi di teleriscaldamento, modalità attuative 26
- Dal Parlamento: proposte ed interrogazioni in materia immobiliare 32

TUTTOCONDOMINIO (pagg. 29-31)

Nullità delle deliberazioni condominiali - Fiscalità in condominio - Edificio condominiale e sottosuolo - Condominio e *privacy* - Mediazione in materia di liti condominiali - Casi clinici di condominio - Formazione del regolamento di condominio da parte del costruttore

SUPERBONUS E ALTRI BONUS EDILIZI

Le 5 richieste di CONFEDILIZIA

CONSENTIRE

fino al 30 aprile 2023 l'utilizzo della cessione del credito e dello sconto in fattura

MANTENERE

tale meccanismo per gli interventi nelle unità immobiliari indipendenti, che riguardano nel 2023 le famiglie a basso reddito

PERMETTERE

l'utilizzo del superbonus al 110 o al 90 per cento anche per le spese sostenute fino al 30 giugno 2024

MIGLIORARE

il sistema della detrazione fiscale (conversione della detrazione in credito d'imposta; riporto in avanti delle quote non usufruite)

PREVEDERE

forme di cessione del credito e sconto in fattura per gli interventi di miglioramento sismico e di eliminazione delle barriere architettoniche

