

CONFEDILIZIA: AL VIA L'OPERAZIONE RIMBORSI PER L'IMU PRIMA CASA

Sportello Imu presso l'Associazione Proprietari Casa

La sentenza della Corte costituzionale sulla questione dell'Imu prima casa relativa ai nuclei familiari – ottenuta anche grazie all'intervento in giudizio della Confedilizia – apre la strada alla possibilità, per i proprietari interessati, di richiedere il rimborso delle imposte versate negli ultimi cinque anni e ora dichiarate non dovute.

Come noto, la Consulta ha stabilito che, indipendentemente dal nucleo familiare, l'esenzione Imu per l'abitazione principale spetta sempre al possessore che risiede nell'immobile e vi dimora abitualmente. Per tutte le situazioni nelle quali questa regola non sia stata applicata, dunque, sorge il diritto alla restituzione delle somme pagate nell'ultimo quinquennio.

Presso la sede dell'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza (Via Del Tempio 27-29 - Piazzetta della Prefettura, tel. 0523.327273. Uffici aperti tutti i giorni dalle 9.00 alle 12.00, lunedì, mercoledì e venerdì anche dalle 16.00 alle 18.00; e-mail: info@confediliziapiacenza.it; sito Internet: www.confediliziapiacenza.it) è stato costituito un apposito “**Sportello Imu**” per fornire consulenza e assistenza ai proprietari interessati, anche per la verifica della sussistenza dei requisiti (residenza anagrafica e dimora abituale) necessari per avere diritto all'esenzione. Naturalmente, le attività da svolgere saranno diverse in funzione della situazione concreta in cui si trova il contribuente, considerato – ad esempio – che alcuni Comuni avevano avviato attività di accertamento.

Piacenza, 14 ottobre 2022