

# **CONFEDILIZIA: FOLTO PUBBLICO AL 31° CORSO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E PROPRIETARI DI CASA**

***Mai tanti iscritti come quest'anno: le presenze superano il centinaio***

Ha avuto inizio il Corso di formazione ed aggiornamento per gli Amministratori di condomini ed immobili e per i Proprietari di casa, organizzato dall'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza in collaborazione con la Commissione per la tenuta del Registro degli Amministratori condominiali, con Gesticond ed il patrocinio della Banca di Piacenza. Quest'anno l'attività formativa, giunta alla 31esima edizione, grazie anche alle novità introdotte dalla legge di riforma (entrata in vigore il 18 giugno scorso), ha avuto un grandissimo riscontro di iscritti, ancor più che negli anni scorsi, e le presenze superano il centinaio.

Il Corso, articolato in 19 lezioni che si tengono presso la Sala Convegni della Banca di Piacenza in via I° Maggio n° 37, terminerà il 23 dicembre.

I contenuti del Corso vertono su argomenti di ordine giuridico, tecnico, fiscale e contabile, la cui conoscenza è indispensabile per esercitare professionalmente la gestione di condomini e di immobili in genere ed è altresì utile e interessante per tutti i proprietari di casa; verranno trattati anche argomenti di attualità quali la cedolare secca sugli affitti, la riforma del catasto, lo stalking condominiale, l'abuso di diritto nel condominio, la mediazione obbligatoria, l'Imu e la Service tax, l'esercizio della prostituzione nei condomini, la privacy in condominio, il risparmio energetico, la sicurezza degli impianti, la sicurezza nel condominio in relazione a furti e intrusioni di terzi estranei, le impalcature anti ladro e le responsabilità connesse, il fumo in condominio, le immissioni di materiale pubblicitario nelle cassette postali dei condomini, l'antenna satellitare e le ultime disposizioni in materia di compravendite immobiliari e si terranno altresì due particolari lezioni, una dedicata alla conduzione dell'assemblea dal punto di vista psicologico e l'altra improntata su una esercitazione pratica consistente nella simulazione di una assemblea condominiale.

Gli esperti che svolgono le relazioni di aggiornamento sulle diverse materie sono: avv. Giuseppe Accordino, dott. Gianni Bernardini, dott. Daniele Bisagni, rag. Ermanno Braghi, avv. Renato Caminati, avv. Maria Cristina Capra, avv. Paola Castellazzi, dott.ssa Giuliana Ciotti, dott. Vittorio Colombani, dott. Pietro Coppelli, ing. Claudio Guagnini, dott. Luca Labrini, dott. Ferdinando Laurenza, avv. Fabio Leggi, avv. Giacinto Marchesi, dott. Giuseppe Mischi, dott. Luigi Pallavicini, avv. Giorgio Parmeggiani, avv. Flavio Saltarelli, ing. Francesco Scrima, avv. Ascanio Sforza Fogliani, avv. Corrado Sforza Fogliani, dott. Filippo Sordi Arcelli Fontana, dott. Nazario Trabucchi, geom. Paolo Ultori, avv. Angelo Vola.

Al termine delle lezioni, in seguito ad un colloquio di verifica, sarà consegnato un attestato della Confedilizia a quanti avranno frequentato con profitto il Corso; gli stessi potranno usufruire della consulenza legale, tecnica, amministrativa e fiscale fornita dai consulenti dell'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza anche per l'anno successivo alla tenuta del Corso ed altresì iscriversi al "Registro degli Amministratori di Confedilizia". Il Registro è lo strumento che consente ai soci dell'Associazione di individuare il nominativo dell'amministratore per il proprio condominio o proprietà. Su domanda, potranno essere ammessi anche al "Registro nazionale amministratori immobiliari" della Confedilizia centrale ed usufruire gratuitamente di tutti i numerosi servizi nell'ambito dello stesso forniti (fra cui una consulenza via e-mail o per posta).

Per informazioni rivolgersi all'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia, Via Sant'Antonino n° 7 - Piacenza, nei seguenti orari: dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00, il lunedì, mercoledì e venerdì anche dalle ore 16.00 alle ore 18.00 (tel. 0523.327273 – email [info@confediliziapiacenza.it](mailto:info@confediliziapiacenza.it) – sito [www.confediliziapiacenza.it](http://www.confediliziapiacenza.it)).